Marko Ludwig, Dipl.-Ing. Beata Hundertmark, M.A. Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH) Tel.: +49 30 805 829 11/12 Fax: +49 30 856 180 31 info@2bplan.de

# DACHAUSBAU WEICHSELSTRASSE IN BERLIN



Grafik: Architektbüro Philipp von Matt

TRAGSWERKPLANUNG FÜR DAS BAUVORHABEN DACHAUSBAU "WEICHSELSTRASSE 20"

## **BAUHERRN**

Herr Giacomo Porfiri und Frau Laura Panizza Porfiri Via Tiepolo 11 20129 Mailand Italien

### **AUFTRAGGEBER**

S.O.

## **LEISTUNGSUMFANG**

Tragwerksplanung/Ausführungsplanung

## **ARCHITEKT**

Architektbüro Philipp von Matt Adalbertstrasse 27 D-10179 Berlin-Mitte

## **HERSTELLUNGSKOSTEN**

150.000€

## ZEITRAUM

Juli 2013 - 2014

## **2B PROJEKT**

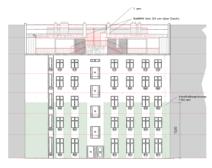
DACHAUSBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES

Marko Ludwig, Dipl.-Ing. Beata Hundertmark, M.A. Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH) Tel.: +49 30 805 829 11/12 Fax: +49 30 856 180 31

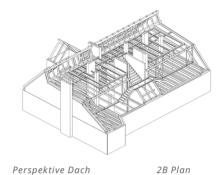
info@2bplan.de



Ostansicht Architektbüro Philipp von Matt



Westansicht Architektbüro Philipp von Matt



Schalplan Dach

2B Plan

## Objektbeschreibung

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um einen Dachgeschoßausbau in Wohnstudios in einem Mehrfamilienhaus in der Weichselstraße 20, welches um 1900 erbaut worden ist.

### Besonderheiten

Höhere Lasten, insbesondere im Bereich der Terrassen erfordern die Verstärkung der Holzbalken und zusätzliche Stahlträger parallel sowie quer zur vorhandenen Balkenlage.

## Bauaufgabe

Die Umbauten für das Dach erfolgen in einer Profilstahl-, Holzkonstruktion. Das erforderliche Mauerwerk wird ergänzt. Zur Dachaussteifung werden die Ringbalken aus Stahlbeton in U-Schalen geschüttet und die aussteifende Wirkung der Beplankung aus OSB-Platten genutzt. Um den Brandschutzbestimmungen zu entsprechen, werden die Holzbauteile teilweise mit Feuerschutzplatten umkleidet. Im 4.0G wird die vorhandene Holzbalkendecke verstärkt. Die Schäden an den Balkenköpfen erfordern auch deren Sanierung.

### **Ansprechpartner:**

Bauherrn: Herr Giacomo Porfiri und Frau Laura Panizza Porfiri Via Tiepolo 11 20129 Mailand Italien

Architekt: Architektbüro Philipp von Matt Adalbertstrasse 27, D-10179 Berlin-Mitte