Marko Ludwig, Dipl.-Ing.
Beata Hundertmark, M.A.
Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH)
Tel.: +49 30 805 829 11/12
Fax: +49 30 856 180 31
info@2bplan.de

SANIERUNG HAUPTHAUS FUNKERKASERNE

Funkerbergkaserne *Foto: 2BPlan*

AUF DEM GELÄNDE DER KASERNE AM FUNKERBERG SOLLEN DAS HAUPTHAUS UND DIE EHEMALIGE REITHALLE FÜR EINE WOHNNUTZUNG UMGEBAUT WERDEN.

BAUHERR
TCG Terraplan Consulting GmbH
Parsifalstraße 66, 90461 Nürnberg

AUFTRAGGEBER
raumwandler.de
Rosa-Luxemburg-Straße 3, 10178 Berlin

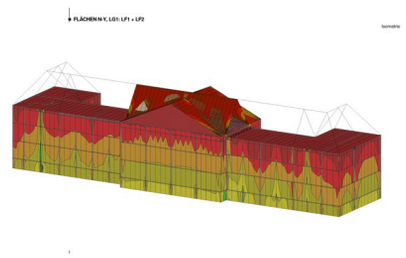
LEISTUNGSUMFANG
Tragwerksplanung

ARCHITEKT
Dipl.-Ing. Uwe Licht - raumwandler.de
Rosa-Luxemburg-Straße 3, 10178 Berlin

HERSTELLUNGSKOSTEN
5 Mio. €

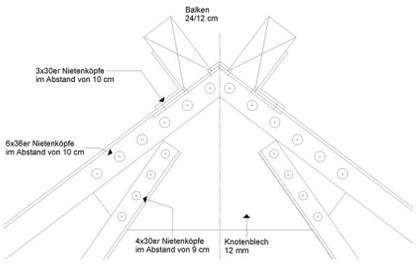
ZEITRAUM
2014

Marko Ludwig, Dipl.-Ing.
Beata Hundertmark, M.A.
Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH)
Tel.: +49 30 805 829 11/12
Fax: +49 30 856 180 31
info@2bplan.de



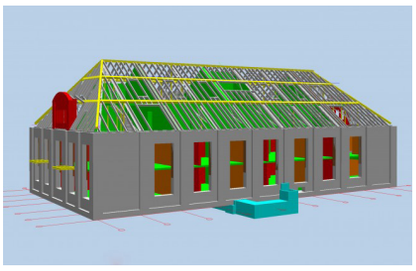
Statische Berechnungen *Grafik: 2BPlan*

Binder im Detail *Foto: 2BPlan*



Detail Kopf Reithallenbinder
Grafik: 2BPlan

Funkerbergkaserne *Foto: 2BPlan*



3D-Modell Reithalle *Grafik: 2BPlan*

Richtfest *Foto: 2BPlan*

Objektbeschreibung

Das Kasernengelände liegt auf dem sogenannten Funkerberg in Königs Wusterhausen. Die Kaserne beherbergte ein Fernmeldebatallion der preussischen Armee und stand nach diversen Zwischennutzungen leer.
Die Gebäude wurden zwischen 1910 bis 1920 erbaut. Neben dem Haupthaus gibt es eine ehemalige Reithalle und ein
Stallgebäude.

Besonderheiten

Bauzeitlich wurden innovative Bautechniken eingesetzt. So finden sich im Haupthaus weitspannende Stahlsteindecken und gevoutete Stahlbetonrahmen.
Treppengeländer wurden als Rabitzkonstruktion ausgebildet. Die Tragfähigkeit der verschiedenen Stahlsteindecken ist
besonders im Dach für die neue Nutzung nicht gegeben. Über diese Stahlsteindecken wird eine neue, relativ schlanke Stahlbetondecke betoniert, die die Lasten des zweigeschossigen Dachausbaus aufnimmt und auf die tragenden Mauerwerkswände verteilt.
Wegen der begrenzten Bodenpressungen wurde der Lastabtrag am räumlichen FEM-Modell nachgebildet. So konnten die Lasten aus dem Dach so platziert werden, dass der Unterfangungsaufwand an den Bestandsfundamenten minimiert werden konnte.

Bauaufgaben

Das Haupthaus und die ehemalige Reithalle werden für eine spätere Wohnnutzung saniert und umgebaut.
Im Haupthaus wird der gesamte Dachstuhl zurückgebaut und ersetzt. In der ehemaligen Reithalle werden neue Tragstrukturen in die Hülle der Reithalle eingebaut.

Ansprechpartner

Bauherr: TCG Terraplan Consulting GmbH
Parsifalstraße 66, 90461 Nürnberg

Architekt: Dipl.-Ing. Uwe Licht - raumwandler.de
Rosa-Luxemburg-Straße 3, 10178 Berlin