Marko Ludwig, Dipl.-Ing.
Beata Hundertmark, M.A.
Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH)
Tel.: +49 30 805 829 11/12
Fax: +49 30 856 180 31
info@2bplan.de

NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES IN GELTOW

Südansicht Baufortschritt März 2015

AUF DEM GRUNDSTÜCK „AM PETZINSEE 1C“, IN GELTOW WIRD EIN EINFAMILIENHAUS MIT ZWEI GESCHOSSEN, ZUZÜGLICH DACHGESCHOSS UND KELLER ERBAUT.

BAUHERR
Privat

AUFTRAGGEBER
Privat

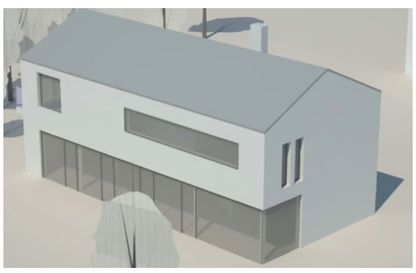
LEISTUNGSUMFANG
Tragwerksplanung

ARCHITEKT
Wolff:Architekten Berlin
Große Hamburger Str. 29
10115 Berlin-Mitte

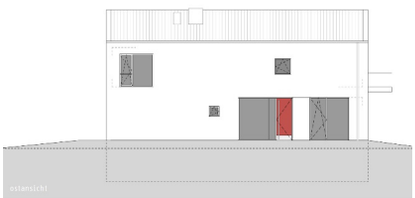
HERSTELLUNGSKOSTEN
300.000 €

ZEITRAUM
2014

Marko Ludwig, Dipl.-Ing.
Beata Hundertmark, M.A.
Peter Schoch, Dipl.-Ing. (FH)
Tel.: +49 30 805 829 11/12
Fax: +49 30 856 180 31
info@2bplan.de

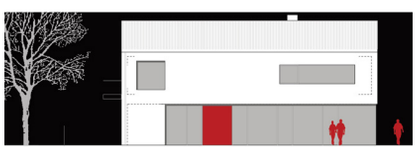


Entwurf *Grafik: wolff:architekten*



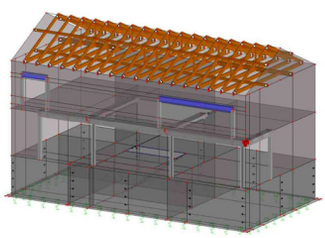
Ostansicht *Grafik: wolff:architekten*

Südansicht



Westansicht *Grafik: wolff.architekten*

Westansicht



Statische Berechnung Grafik: 2BPlan

Objektbeschreibung

Das 2-geschossige Einfamilienhaus mit Keller, „Am Petzinsee 1c“ in Geltow hat eine Fläche 16 x 8 m und ist ein Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken, die Dachkonstruktion wird dabei in Holz ausgeführt.

Besonderheiten

Die bereits erwähnte punktgestützte Decke über EG ist mit einer großen Öffnung für die Galerie konzipiert.

Baufaufgabe

Der Keller ist als WU-Konstruktion aus Stahlbeton mit einer Wanddicke von 25 cm, sogenannte Halbfertigteilwände mit Fugenprofilen geplant.
Die Stahlbetondecke über dem KG hat eine Dicke von 16 cm und die gemauerten KS-Wände werden eine Wanddicke von 17,5 cm aufweisen. Die Stahlbetondecke über dem EG wird wegen der Punktstützung und der großen Spannweite 20 cm dick.
Auch sollen Unterzüge die großen Fensteröffnungen über dem EG überspannen.

Ansprechpartner:

Bauherr: Privat
Architekt: Wolff:Architekten Berlin
Große Hamburger Str. 29
10115 Berlin-Mitte